

CONTRATO DE OBRA: No. 69

OBJETO: CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

Inicial ☐ Seguimiento ☐ Cierre ☐

FECHA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

DD 20 MM 11 AAAA 2023

COMENTARIOS:

Dirección del predio: C/17c #31A-09 piso 2.

no se evidencian fisuras o grietas, placa amarilla a cubito estuco y pintura en buen estado. Pintura blanca y verde: plomos en pluma timboreada fundidora con dielos sea chapa, plomos en bronce y pintura no se evidencian fisuras o grietas. pero en baldos y con desgaste por uso, Heliolite 003: Afectada en la zona de la casa expuesta, plomos en estuco y pintura no se evidencian fisuras o grietas de evidencian desprendimiento de material. Locería: Suficiente a la hora de 720000, plomos en cemento con acatillo en baldos con desgaste por uso, Columnas y vigas de 30x30, pintura: plomos en yeso y pintura desprendimiento de material en el techo frontal, pero en baldos con desgaste normal de uso. Lavadero prefabricado en grama con desgaste por uso. Bano: presencia de pintura, Sanitario y lavamanos en buena estado, pero en baldos con desgaste por uso. Plomos en enchape de piso y techo en buen estado. Segundo piso no se pudo acceder pero el propietario manifiesta que todo en buen estado, pero en baldos con desgaste por uso, Columnas en enchape de piso y techo en buen estado, pero en lavadero y pintura de fr

Firma del Propietario o persona autorizada:
Nombre: Antonio
C.C. 9108722

Firma del Ingeniero Residente Contratista:
Nombre: Daniel Gómez
C.C. 1075826 832

Firma del Profesional Social Contratista:
Nombre: Joel González
C.C. 1103992828

Firma del Ingeniero Residente de Interventoría:
Nombre: Carlos J. Viquez
C.C. 91782264

Firma del Profesional Social de Interventoría:
Nombre: Elsa Ortiz
C.C. 1098617400

CONTRATO DE OBRA: No. 69
OBJETO: CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

FECHA

DD 20 MM 11 AAAA 2023

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



31a -10 Calle 71c
Sotomayor
Bucaramanga
Santander
consorcio la flora 2023 Actas de vicindad
20 nov 2023 8:56:24 a.m.

1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BU CARANANGA Barrio SOL I
Direccion del predio: C/ 71B #31A-10
Longitud frente: Estrato: 02 Accesos Vehiculares: NO
Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: MIGUEL ORTIZ
Tipo de tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐
Nombre de la persona que atiende la visita: GLORIA PARRA
Telefono: 318 441 9131 No. de pisos

SERVICIOS PUBLICOS

	Si	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energia	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?	☐	☐

Observaciones:

USO ACTUAL

1. Residencial ☒	1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☐	Terminada ☒
2. Comercial ☐	2. Estado del Predio	Sin edificio ☐	Obra gris ☐	Plano ☐
3. Industrial ☐	3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐	
4. Agrícola ☐				
5. Recreacional ☐				
6. Baldío ☐				
7. Otro Cual? ☐				

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grutas- Fisuras	Humedades
Mamposteria en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros
Mamposteria en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	Losa
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro	Otro	Otro

COMENTARIOS:

Cerramiento Muro con acabado en Ceramica en Buenos estado, con refuerzo, piso en Ceramica con desgaste por uso. Fachada Muros con Ceramica de piso o techo en Buenos estado, puerta pintada funcional. Ventana abierta con vidrios en Buenos estado. Salas: piso en baldosa de 30x30 con desgaste por uso, muros en estuco y pintura en verde con manchas feas o grietas. Paredes platas en Buenos estado.

Firma del Propietario o persona autorizada: Gloria Parra
Nombre: Gloria Parra
C.C. 63.2817548
Firma del Ingeniero Residente Contratista: Daniel Gómez B.
Nombre: Daniel Gómez B.
C.C. 1095826837
Firma del Profesional Social Contratista: Soel González
Nombre: Soel González
C.C. 1123847828
Firma del Ingeniero Residente de Interventoría: Carlos A. Viquez
Nombre: Carlos A. Viquez
C.C. 91.782.214
Firma del Profesional Social de Interventoría: Joaquín
Nombre: Joaquín
C.C. 1096617400

CONTRATO DE OBRA: No. 69

OBJETO: CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐

FECHA

DD 20 / MM 11 / AAAA 2023

COMENTARIOS:

Dirección del predio: 011713 #31a-10

Habitación 1 y 2: Columnas de 22x22 y vigas de 22x22, p.c. de metalca, piso en baldosa con desgaste por uso. Muros en estuco y pintura no se evidencian fisuras o grietas. Habitación 3: puerta metálica, piso en baldosa con desgaste por uso. Muros en estuco y pintura no se evidencian fisuras o grietas. Cocina: Con pisos en enchape de 160 mts, mason en cemento acabado en baldosa con desgaste por uso. Zona de lavado enchape en piso de piso a techo en buen estado. Lavadero pre fabricado con acabado en cerámica con desgaste por uso, lavamanos en muro exterior en buen estado. Baño: Muros con enchape de piso a techo en buen estado. presencia de pintura, piso en baldosa con desgaste por uso. Ullero a segundo por escalas en cerámica con perforaciones por golpes y por piso en aluminio desgaste por uso. puerta metálica en pintura pintura metálica y otros en buen estado. Ullero de sol en cerámica de 50x50 en buen estado. Muros en estuco y pintura no se evidencian fisuras o grietas. piso en baldosa de 50x50 con desgaste por uso. Habitación 1, 2, 3: paredes recubiertas fundas, pero en baldosa con desgaste por uso. Muros en estuco y pintura no se evidencian fisuras o grietas. Closets eternit al efecto. Cuando propio metálicas como apoyo. Cocina: Muros con enchape a 160 mts en 600 m o 160 m, mason en cemento acabado en baldosa con desgaste por uso. piso en baldosa con desgaste por uso. Lavadero en cerámica con acabado en baldosa con desgaste por uso. Baño: Muros en enchape a 160 m de 200 m en suar estuco. piso en baldosa de piso a techo con desgaste por uso, lavamanos y sanitario en buen estado.

Firma del Propietario o persona autorizada:
Nombre:
C.C. 63281754

Firma del Ingeniero Residente Contratista:
Nombre: Carlos B.
C.C. 1095826837

Firma del Profesional Social Contratista:
Nombre: Soel González L.
C.C. 1123992828

Firma del Ingeniero Residente de Interventoria:
Nombre: Carlos A. Vargo
C.C. 91.102.247

Firma del Profesional Social de Interventoria:
Nombre: Eiso Ortiz
C.C. 109861400

CONTRATO DE OBRA: No. 69

OBJETO: CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐
FECHA
DD 20 MM 11 AAAA 2023

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BUCARAMANGA Barrio: SOL 1
Dirección del predio: C/ JIB # 314-06
Longitud frente: 8 metros Estriato: Accesos Vehiculares:
Telefono:
Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: Julio Alberto Rueda
Tipo de tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐
Nombre de la persona que atiende la visita: Julio Alberto Rueda
Telefono: No. de pisos 02

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energia	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?	☐	☐

Observaciones:

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	1. Tipo de Predio	Rural	Urbano
2. Comercial	☐	2. Estado del Predio	Sin edificar	Obra gris
3. Industrial	☐	3. Pendiente del Terreno	Ondulado	Escarpado
4. Agricola	☐			
5. Recreacional	☐			
6. Baldio	☐			
7. Otro Cual?	☐			

Terminada ☒ Plano

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grutas-Pisuras	Humedades
Mamposteria en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros
Mamposteria en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Rovocada	Losas	Losa
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro	Otro	Otro

COMENTARIOS:

buen estado, piso en travertino tipo piedra de 10 x 10 cm cada 99 cm por do. muros con asbesto en puerta, muros en chape y faja de 216 mts. muros y sanitarios en buen estado. piso en baldosa en buen estado solo despegado por el.

Firma del Propietario o persona autorizada: Nombre: <u>Julio ARL</u> C.C. <u>91795560</u>	Firma del Ingeniero Residente Contratista: Nombre: <u>Daniel Gomez B.</u> C.C. <u>1095826837</u>	Firma del Profesional Social Contratista: Nombre: <u>Socad Gonzalez</u> C.C. <u>1123992828</u>	Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: Nombre: <u>Carlos A. Vargas</u> C.C. <u>96282247</u>	Firma del Profesional Social de Interventoria: Nombre: <u>Elio Orta</u> C.C. <u>1098617400</u>
---	--	--	--	--



CONSORCIO LA FLORA 2023
GESTION SOCIAL
ACTA DE VECINDAD

358

CODIGO
VERSION
PAGINA

1 de 3

CONTRATO DE OBRA: No. 69

OBJETO: CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐

FECHA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

DD 20 MM 11 AAAA 2023

COMENTARIOS:

Dirección del predio: C/11713 #31A-06

Firma del Propietario o persona autorizada: Julio Alberto
Nombre: Julio Alberto
C.C. 91225560

Firma del Ingeniero Residente
Contratista: Daniel Gdm
Nombre: Daniel Gdm
C.C. 1095826837

Firma del Profesional Social
Contratista: Soledad González
Nombre: Soledad González
C.C. 1123982828

Firma del Ingeniero Residente de Interventoría: Carlos A. Vargas
Nombre: Carlos A. Vargas
C.C. 91122244

Firma del Profesional Social de Interventoría: Elsa Ortiz
Nombre: Elsa Ortiz
C.C. 098617400

CONSORCIO LA FLORA 2023

GESTION SOCIAL

ACTA DE VICINIDAD

358 pag 1

CODIGO

VERSION

PAGINA

1 de 3

CONTRATO DE OBRA: No. 69

OBJETO: CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐

FECHA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

DD 20 MM 11 AAAA 2023

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



30-13 Carrera 33
Bucaramanga
Santander
consorcio la flora 2023 Actas de vecindad
20 nov 2023 9:29:44 a. m.

1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BUCARAMANGA Barrio: SOL I

Dirección del predio: CL 31B # 31A-06

Longitud frente: 8 mts Estrato: 22 Accesos Vehiculares: NO

Teléfono: 315 805 86 86

Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: Juho ALBERTO RUEDA

Tipo de tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐

Nombre de la persona que atiende la visita: Juho ALBERTO RUEDA

Teléfono: 315 865 86 86 No. de pisos

SERVICIOS PUBLICOS

	Si	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energía	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?	☒	☐

Observaciones:

USO ACTUAL

1. Residencial ☒	1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒	Terminada ☐
2. Comercial ☐	2. Estado del Predio	Sin edificar ☐	Obra gris ☐	Plano ☐
3. Industrial ☐	3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐	
4. Agricola ☐				
5. Recreacional ☐				
6. Baldo ☐				
7. Otro Cual? ☐				

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas-Plumas	Humedades
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	Losa
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro	Otro	Otro

COMENTARIOS:

Reparación en la fachada a la vista de 90cm de altura con desgaste por uso. Pero en reparación de tipo piguero de 50x50 con desgaste por uso, fachada con albañilería de adobe en enchape de los muros de estuco y gesso. Columnas de 25x25, vigas de 20x25 para refuerzo horizontal. Ventanas reemplazadas por aluminio en buen estado pero en fachada por reparación por cambio de albañilería, muros en estuco y pintura.

Firma del Propietario o persona autorizada: <u>Juho ALBERTO RUEDA</u> Nombre: <u>Juho ALBERTO RUEDA</u> C.C. <u>91225568</u>	Firma del Ingeniero Residente Contratista: <u>Daniela Gómez B.</u> Nombre: <u>Daniela Gómez B.</u> C.C. <u>1095826937</u>	Firma del Profesional Social Contratista: <u>Soledad González</u> Nombre: <u>Soledad González</u> C.C. <u>1123992828</u>	Firma del Ingeniero Residente de Interventoría: <u>Carlos A. Vargas</u> Nombre: <u>Carlos A. Vargas</u> C.C. <u>91222247</u>	Firma del Profesional Social de Interventoría: <u>Elva Ortiz</u> Nombre: <u>Elva Ortiz</u> C.C. <u>1098617400</u>
--	---	--	--	---



Consorcio La
Flora 2023

CONSORCIO LA FLORA 2023
GESTIÓN SOCIAL
ACTA DE VICINDAD

358

CODIGO
VERSION
PAGINA 1 de 3

CONTRATO DE OBRA: No. 69

OBJETO: CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐
FECHA
DD 20 MM 11 AAAA 2023

COMENTARIOS:

Dirección del predio: C/ 713 # 31A-06

Se encuentran fijos o grietas. placa muros en buen estado. Habitación 1, 2, 3: pisos en buen estado, piso en baldosa de 45x45 en buen estado, muros en estuco y pintura no se evidencian fisuras o grietas, Habitación 3 tiene ausencia de puerta. ventana puerta en buen estado. patio: muros en estuco a 180 mts, en buen estado, muro frontal en la parte superior con fractura, placa ligera en blo que de cemento. Ladrillo prefabricado en formación con desgaste por uso. Baños: ausencia de puerta - sanitarios y lavamanos en buen estado, archedo al frente de 190 mts en buen estado, piso en baldosa con desgaste por uso. Cocina en muros con encastre de piso y techo en buen estado. PISO en baldosa de 35x35 representado por control de calidad ausencia de 7 baldosas, persona en terreno que superficie en la balsa con desgaste por uso. Apto 2: guiso metálico de pintura con desperdicio. Sala y cocina: piso en baldosa de 30x30 con desgaste por uso. Muro con archedo al frente de 2,00 mts en buen estado. PISO en baldosa con desgaste por uso. Baños: muros con encastre de piso y techo, ausencia de puerta, piso en baldosa tipo piedra en buen estado. Sanitarios en buen estado. ACHOP o Segundo piso Habitaciones: escalas prefabricadas en concreto en buen estado. Habitación: puerta metálica en buen estado, piso en baldosa de 30x30 con desgaste por uso, muros en estuco y pintura no se evidencian fisuras o grietas, cubiertas en concreto asfáltico de cemento y viguetas en planta. Apto 2: segundo piso: Sala: piso en baldosa de 45x45 con desgaste por uso, puerta metálica con corrosión, muros en estuco y pintura no se evidencian fisuras o grietas. Habitación 1, 2, 3: piso en baldosa con desgaste por uso, muros en estuco y pintura no se evidencian fisuras o grietas, puertas en aluminio pintado fundación la habitación 2 con ausencia de puerta. Cocina: muros con archedo al frente de 2,00 mts en buen estado, muros en concreto con desgaste por uso. patio: muro lateral representado en blo que gris, muro frontal en concreto tipo piedra en

Firma del Propietario o persona
autorizada: J. L. 110 ARL
Nombre: J. L. 110 ARL
C.C. 41285568

Firma del Ingeniero Residente
Contratista:
Nombre: Daniel Gómez B
C.C. 1095826837

Firma del Profesional Social
Contratista:
Nombre: Soel González
C.C. 1123942828

Firma del Ingeniero Residente de
Interventoría:
Nombre: Carlos A. Vargas
C.C. 91782244

Firma del Profesional Social de
Interventoría:
Nombre: Eiza Ortiz
C.C. 1048617400

CONTRATO DE OBRA: No. 69
OBJETO: CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

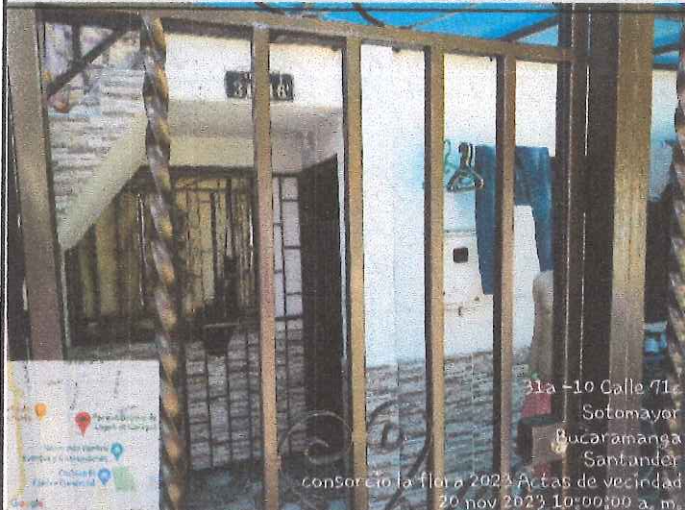
Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐

FECHA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

DD 20 MM 11 AAAA 2023

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BUCARAMANGA Barrio SOL 7
Dirección del predio: C/17CB # 31-16
Longitud frente: 310 253 97M Estriato: 02 Accesos Vehiculares: NO
Telefono: 310-5534922
Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: YENNI HERNANDEZ
Tipo de tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐
Nombre de la persona que atiende la visita: YENNI HERNANDEZ
Telefono: 310-5534922 No. de pisos 02

SERVICIOS PUBLICOS

1. Acueducto ☒ SI ☐ NO
2. Alcantarillado ☒ SI ☐ NO
3. Energia ☒ SI ☐ NO
4. Telefonos ☒ SI ☐ NO
5. Gas ☒ SI ☐ NO
6. Television cable ☒ SI ☐ NO
7. Otros Cual? ☐

Observaciones:

USO ACTUAL

1. Residencial ☐ 1. Tipo de Predio ☐ Rural ☐ Urbano ☐
2. Comercial ☐ 2. Estado del Predio ☐ Sin edificar ☐ Obra gris ☐
3. Industrial ☐ 3. Pendiente del Terreno ☐ Ondulado ☐ Escarpado ☐
4. Agrícola ☐ Terminada ☒ Plano ☐
5. Recreacional ☐
6. Baldo ☐
7. Otro Cual? ☐

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grutas- Fisuras	Humedades
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revoada	Losas	Losa
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro	Otro	Otro

COMENTARIOS:

Corrimiento a lora de 7mts con g-drupo de Ceraucua tipo piedra porfírica en volado en buen estado y lepu vertical en piso en cerámica de tipo piedra de 50x50 con g-drupo por uso. Pisos de piedra en piso rustico y pintura en drupo en lora para el lora de lora con buen estado lora y piedra rustica en pintura lora con lora solo: piso en baldosa de 45x45 con lora 39012 por uso y pintura en

Firma del Propietario o persona autorizada: Nombre: Yenny Hernandez C.C. 1140 429 374
Firma del Ingeniero Residente Contratista: Nombre: Daniel Gómez B. C.C. 1095 826 837
Firma del Profesional Social Contratista: Nombre: Soal González C.C. 112 394 2828
Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: Nombre: Carlos B. Vargas C.C. 91 702 247
Firma del Profesional Social de Interventoria: Nombre: Elva Ortiz C.C. 1098.617 400

CONTRATO DE OBRA: No. 69

OBJETO: CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

Inicial ☒	Seguimiento ☐	Cierre ☐
FECHA		
DD 20	MM 11	AAAA 2023

COMENTARIOS:

Dirección del predio: H/B # 31A-16

En el piso y pintura no se encuentran grietas o grietas, pisos en estuco y pintura no se encuentran grietas o grietas, pintura en buen estado. Higiene 1, 23: buena en materia de limpieza funcional. piso en baldosa de 35x35 con desgaste por uso, pisos en estuco y pintura no se encuentran grietas o grietas, cocina: muro divisorio con afectación por golpes, muro principal de enchufe de piso y techo, pared en acero en buen estado. piso en baldosa con desgaste por uso. Baño: en el piso exterior con lavamanos en buen estado. pisos con enchufe de piso y techo, piso en baldosa con desgaste por uso. Sanitario en buen estado. Pisos con enchufe de piso y techo con desgaste por uso. Lavadero prefabricado con lavamanos con desgaste por uso. Columnas y vigas de concreto.

Firma del Propietario o persona autorizada:

Nombre: Señor Hernandez
C.C. 1110 429374

Firma del Ingeniero Residente

Contratista:
Nombre: Daniel Gomez B.
C.C. 1075 826 837

Firma del Profesional Social

Contratista:
Nombre: Soel Gonzalez L
C.C. 1123 992828

Firma del Ingeniero Residente de

Interventoria:
Nombre: Carlos A. Varga
C.C. 91222244

Firma del Profesional Social de

Interventoria:
Nombre: Elisa Ortiz
C.C. 1098617400

CONTRATO DE OBRA: No. 69
OBJETO: CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐
FECHA
DD 20 / MM 11 / AAAA 2023

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BUCARAMANGA Barrio: S1 T
Dirección del predio: C/PA3 H 31A-20
Longitud frente: 5.415 Estrato: 02 Accesos Vehiculares: NO
Telefono: 311 354 1328
Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: BLANCA RANGEL
Tipo de tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐
Nombre de la persona que atiende la visita: BLANCA RANGEL
Telefono: 311 554 1328 No. de pisos

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energia	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?	☐	☐

Observaciones:

USO ACTUAL

1. Residencial ☒	1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒	Terminada ☒ Plano
2. Comercial ☐	2. Estado del Predio	Sin edificar ☐	Obra gris ☐	
3. Industrial ☐	3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐	
4. Agrícola ☐				
5. Recreacional ☐				
6. Baldío ☐				
7. Otro Cual? ☐				

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas-Fisuras	Humedades
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	
Pórticos	Tapla	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	

COMENTARIOS:

Cerramiento foi muro afuera de 7,40 mts con tabla la gres con des gasta por uso. piso en
tabla la gres con des gasta por uso. Muros con fachada vista afuera de 4,10 mts
muros muros en piso gres y pintura. puerta metalica en parte funcional vidrios
veredas abatible. Sala y por lo en baldosa con des gasta por uso. muros en estructura y
pintura con des gasta por uso de pintura en O por lo en gres. Columnas y
tunkut

Firma del Propietario o persona

autorizada: Blanca Rangel

Nombre:

C.C 28 443 829

Firma del Ingeniero Residente

Contratista:

Nombre: Carlos Gómez B.

C.C 1095 826 837

Firma del Profesional Social

Contratista:

Nombre: Soledad

C.C 1123 992 828

Firma del Ingeniero Residente de

Interventoria:

Nombre: Carlos A. Vargas

C.C 91.202.244

Firma del Profesional Social de

Interventoria:

Nombre: Elva Ortiz

C.C 1098.613400